

2022

Reporte Bono Verde

Marzo 2023



genneia

Tabla de contenidos

Acerca de nosotros	3
Resumen Ejecutivo	3
Líder en energía renovable	4
Línea de tiempo financiamiento verde	5
Asignación de Fondos	6
Proyectos Verdes Elegibles	7
Asignación de bonos por Proyecto	22
Gobernanza de la financiación verde	23
Informe de Verificación del Auditor Independiente	24
Descargo de responsabilidad	26



Acercas de nosotros

Genneia es la compañía líder en la provisión de soluciones energéticas sustentables en Argentina, con un 20% de participación en la capacidad instalada eólica y solar. Estamos presentes en la prospección, desarrollo, construcción y operación de una cartera diversa de centrales eléctricas renovables (energía eólica y solar) y convencionales (energía térmica). A diciembre de 2022, contamos con una

capacidad instalada de 1.230 MW (866 MW de energía renovable y 363 MW de energía convencional). También tenemos tres proyectos de energía renovable en construcción: i) Planta solar Sierras de Ullum (78 MW); ii) Parque eólico La Elbita (162 MW) y la Planta solar Tocota III (60 MW). Todos estos proyectos suministrarán energía a compradores privados en el marco de Mercado a Término de Energías Renovables (MATER).

Resumen Ejecutivo

Nuestro 'Marco de Finanzas Verdes' se basa en los Principios de Bonos Verdes (GBP) de la Asociación Internacional del Mercado de Capitales (ICMA), que fue revisado por Sustainalytics, BV., filial de Morningstar Company, una consultora independiente líder en el sector ambiental.

En 2022 emitimos dos bonos verdes locales por un monto total de US\$51 millones. Esta emisión involucró: una reapertura de US\$ 21 millones de la Clase XXXV (tasa -3,46%); y la emisión de US\$ 30 millones de la Clase XXXVII (tasa 0%). Este último será pagadero en 3 cuotas iguales en los meses 42, 45 y 48 y el uso de los fondos será destinado exclusivamente a la construcción de La Elbita I, La Elbita II y Tocota III.

En 2022, se asignaron los fondos de bonos verdes a dos parques solares y un parque eólico: Sierras de Ullum y Tocota III en la provincia de San Juan, y La Elbita en la provincia de Buenos Aires.

Asignamos cerca de US\$102 millones a los proyectos Sierras de Ullum, Tocota III y La Elbita. La construcción de estos proyectos nos permitirá superar 1GW de capacidad de energía renovable para 2024, un hito nunca alcanzado en nuestro país.

A principios de 2023, emitimos US\$73 millones en bonos verdes locales con vencimiento en 2033, y con un cupón de 4,5%. El capital será pagadero en 13 cuotas iguales a partir del mes 48. El uso de los fondos se destinará exclusivamente a la construcción de La Elbita I y Tocota III.

Desde 2021, todos los bonos nuevos de Genneia se han emitido en formato verde y continuaremos analizando oportunidades de crecimiento orgánico en el segmento de energía renovable. Al 31 de diciembre de 2022, los bonos verdes en circulación representan el 63 % de la deuda bruta proforma consolidada de Genneia.

Líder en energía renovable

Nuestra misión es proveer energía sostenible y confiable. Genneia es pionera en promover prácticas de energías renovables en Argentina y está comprometida con los más altos estándares ambientales, al mismo tiempo pensamos en las necesidades de las generaciones futuras.

En 2012, construimos nuestro primer parque eólico de 75 MW en la Provincia de Chubut, el parque eólico más grande de la primera ola de energías renovables en Argentina. Entre 2018 y 2019 construimos el parque eólico Madryn I & II de 222 MW, el parque eólico más grande de Argentina. Estamos comprometidos con los Objetivos de Desarrollo Sostenible del Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (“ODS”), que fueron adoptados en 2015.

Nuestras operaciones de energía renovable representan nuestro mayor impacto y contri-

bución a los ODS, con un enfoque en el ODS # 7 sobre “Energía limpia y Asequible” y el ODS # 13 en “Acción Climática”.

En línea con nuestra estrategia a largo plazo, tuvimos una gran transformación hacia un perfil energético más sostenible entre 2016 y 2021. En 2016, aprovechamos las tendencias favorables en el sector de las energías renovables e iniciamos un plan de inversión de más de US\$ 1000 millones que aumentó nuestra capacidad bruta de energía renovable en +700MW.

Desde noviembre de 2018, aumentamos nuestra capacidad de energía renovable a 866 MW y desconectamos 229 MW de capacidad de energía térmica de la red

En 2022, la energía renovable representó el 82,9 % de nuestra generación total de energía en comparación con el 25,6 % en 2016.

Indicadores de impacto

Con los fondos de nuestros bonos verdes asignados, apoyamos los ODS, con un enfoque en #7 en “Energía limpia y Asequible” y #13 “Acción climática”:



942.000 hogares abastecidos

Producción anual estimada de los catorce proyectos en operación y en construcción financiados con bonos verdes.



1.96 millones de toneladas de CO2

Potenciales emisiones evitadas de los fondos asignados anualmente de los bonos verdes.

Línea de tiempo financiamiento verde

**Febrero
2023**

U\$S 73M Bono Verde

**Noviembre
2022**

U\$S 51M Bono Verde

**Diciembre
2021**

U\$S 67M Bono Verde

**Septiembre
2021**

U\$S 366M Bono Verde

**Agosto
2021**

U\$S 65M Bono Verde

**Febrero
2021**

Marco Bono Verde
SPO por Sustainalytics

Asignación de fondos

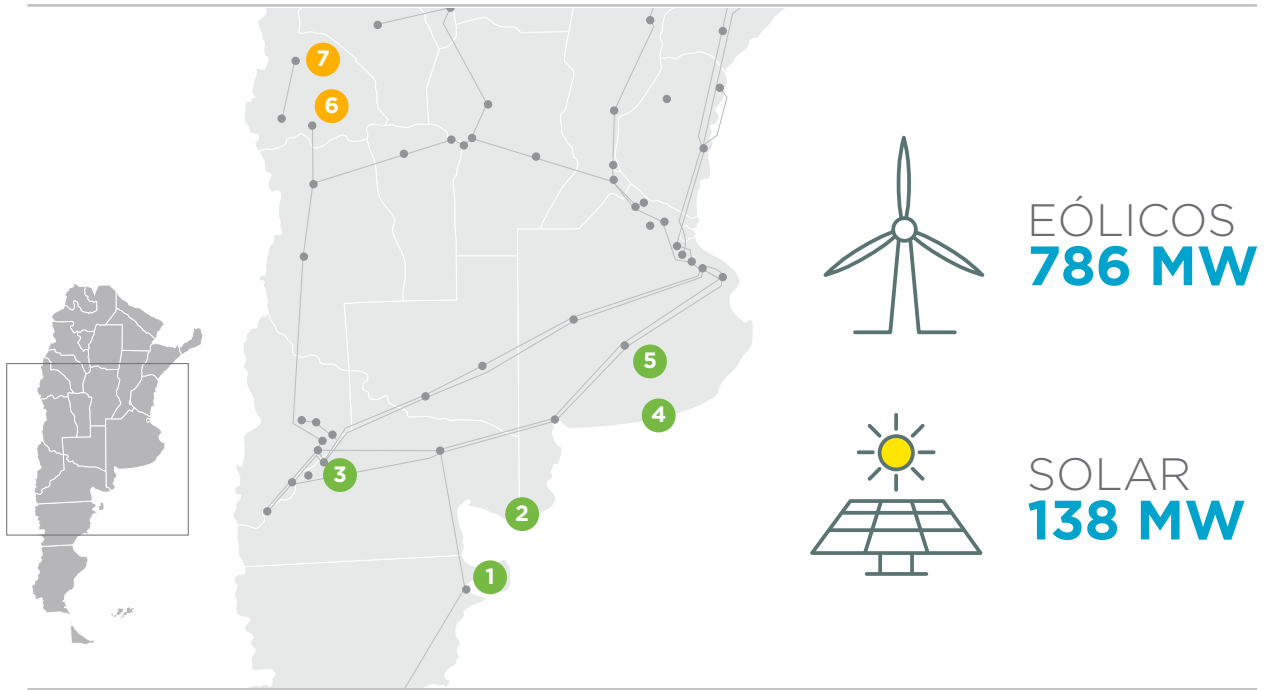
La siguiente tabla proporciona detalles sobre los siete bonos verdes en circulación de Genneia, incluyendo los montos totales asignados.

Bono	Tipo de bono	Moneda	Valor Nominal	Cupón	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Fondos netos US\$ mm	Total asignado US\$ mm		Fondos sin asignar US\$ mm
								2021	2022	
Clase XXXI	Bono Verde Garantizado Global	US\$	366	8,75%	2/9/2021	2/9/2027	366	366	0	0
Clase XXXII	Bono Verde Local	US\$-Linked	49	3,50%	10/8/2021	10/8/2023	49	49	0	0
Clase XXXIV	Bono Verde Local	US\$	16	6%	10/8/2021	10/8/2021	16	16	0	0
Clase XXXV ^(*)	Bono Verde Local	US\$-Linked	38	0%	23/12/2021	23/12/2024	40	17	22	0
Clase XXXVI	Bono Verde Local	US\$-Linked	50	5,65%	23/12/2021	23/12/2031	50	0	50	0
Clase XXXVII	Bono Verde Local	US\$-Linked	30	0,00%	11/11/2022	11/11/2026	30	0	30	0
Clase XXXVIII	Bono Verde Local	US\$-Linked	73	4,50%	10/2/2023	10/2/2033	73	0	0	73
Total			622				624	448	102	73

(*) En noviembre 2022, se realizó una reapertura de la ON Clase XXXV por US\$21 millones, con una tasa negativa de 3.46%, resultando los fondos netos recibos de US\$22 millones.



Proyectos verdes elegibles



Activos	Capacidad Instalada (MW)	% de propiedad de Genneia	Estado del Proyecto	COD	Marco	Plazo PPA
Eólicos	786					
1 Madryn I	71	100%	En operaciones	Nov-18	Res. 202	20 years
1 Madryn II	151	100%	En operaciones	Sep-19	Res. 202	20 years
1 Chubut Norte I	29	100%	En operaciones	Dic-18	RenovAr	20 years
1 Chubut Norte II	26	100%	En operaciones	Mar-21	MATER	-
1 Chubut Norte III	58	51%	En operaciones	Feb-21	RenovAr	20 years
1 Chubut Norte IV	83	51%	En operaciones	Feb-21	RenovAr	20 years
2 Villalonga I	52	100%	En operaciones	Dic-18	RenovAr	20 years
2 Villalonga II	3	100%	En operaciones	Feb-19	MATER	-
3 Pomona I	101	100%	En operaciones	Jul-19	RenovAr	20 years
3 Pomona II	12	100%	En operaciones	Ago-19	MATER	-
4 Necochea	38	50%	En operaciones	Feb-20	RenovAr	20 years
5 La Elbita I, II & III	162	100%	En construcción	4T23E	MATER	-
Solares	138					
6 Sierras de Ullum	78	100%	En construcción	1T23E	MATER	-
7 Tocota III	60	100%	En construcción	1T24E	MATER	-

Madryn I Parque Eólico

Chubut



77,092

Hogares
abastecidos en 2022



160,351 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2022



51.7%

Factor de carga P50



20

Turbinas
Eólicas



71 MW

Capacidad
instalada



**308,367
MWh**

Producción en 2022

Fecha de inicio de operaciones comerciales: Nov-2018

Período de construcción: 2016-2018

Estado actual: En operación

Porcentaje de propiedad de Genneia: 100%

Fondos totales asignados: 20 US\$ mm en 2021

Madryn II Parque Eólico

Chubut



160,802
Hogares
abastecidos en 2022



334,468 t
CO2 evitado en la
atmosfera en 2022



50.2%
Factor de carga P50



42
Turbinas
Eólicas



151 MW
Capacidad
instalada



**643,208
MWh**
Producción en 2022

Fecha de inicio de operaciones comerciales: Sep-19

Período de construcción: 2017-2019

Estado actual: En operación

Porcentaje de propiedad de Genneia: 100%

Fondos totales asignados: 159 US\$ mm en 2021

Chubut Norte I Parque Eólico

Chubut



32,239

Hogares
abastecidos en 2022



67,057 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2022



50.9%

Factor de carga P50



8

Turbinas
Eólicas



29 MW

Capacidad
instalada



**128,955
MWh**

Producción en 2022

Fecha de inicio de operaciones comerciales: Dic-2018

Período de construcción: 2016-2018

Estado actual: En operación

Porcentaje de propiedad de Genneia: 100%

Fondos totales asignados: 10 U\$S mm en 2021

Chubut Norte II Parque Eólico

Chubut



24,640
Hogares
abastecidos en 2022



51,252 t
CO2 evitado en la
atmosfera en 2022



50.9%
Factor de carga P50



6
Turbinas
Eólicas



26 MW
Capacidad
instalada



**98,561
MWh**
Producción en 2022

Fecha de inicio de operaciones comerciales: Mar-21

Período de construcción: 2018-2021

Estado actual: En operación

Porcentaje de propiedad de Genneia: 100%

Fondos totales asignados: 35 U\$S mm en 2021

Chubut Norte III Parque Eólico

Chubut



61,656

Hogares
abastecidos en 2022



128,244 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2022



50.9%

Factor de carga P50



13

Turbinas
Eólicas



58 MW

Capacidad
instalada



**246,622
MWh**

Producción en 2022

Fecha de inicio de operaciones comerciales: Feb-2021

Período de construcción: 2016-2018

Estado actual: En operación

Porcentaje de propiedad de Genneia: 51%

Fondos totales asignados: 20 U\$S mm en 2021

Chubut Norte VI Parque Eólico

Chubut



94,479

Hogares
abastecidos en 2022



196,516 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2022



51.4%

Factor de carga P50



19

Turbinas
Eólicas



83 MW

Capacidad
instalada



**377,916
MWh**

Producción en 2022

Fecha de inicio de operaciones comerciales: Feb-2021

Período de construcción: 2016-2018

Estado actual: En operación

Porcentaje de propiedad de Genneia: 51%

Fondos totales asignados: 31 U\$S mm en 2021

Pamona I Parque Eólico

Río Negro



104,136
Hogares
abastecidos en 2022



216,603 t
CO2 evitado en la
atmosfera en 2022



45.1%
Factor de carga P50



26
Turbinas
Eólicas



101 MW
Capacidad
instalada



**416,544
MWh**
Producción en 2022

Fecha de inicio de operaciones comerciales: Jul-2019

Período de construcción: 2017-2019

Estado actual: En operación

Porcentaje de propiedad de Genneia: 100%

Fondos totales asignados: 127 U\$S mm en 2021

Pamona II Parque Eólico

Río Negro



13,230

Hogares
abastecidos en 2022



27,518 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2022



44.9%

Factor de carga P50



3

Turbinas
Eólicas



12 MW

Capacidad
instalada



**52,919
MWh**

Producción en 2022

Fecha de inicio de operaciones comerciales: Ago-2019

Período de construcción: 2017-2019

Estado actual: En operación

Porcentaje de propiedad de Genneia: 100%

Fondos totales asignados: 16 U\$S mm en 2021

Villalonga I Parque Eólico

Buenos Aires



61,652

Hogares
abastecidos en 2022



128,236 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2022



52.0%

Factor de carga P50



15

Turbinas
Eólicas



52 MW

Capacidad
instalada



**246,607
MWh**

Producción en 2022

Fecha de inicio de operaciones comerciales: Dic-2018

Período de construcción: 2016-2018

Estado actual: En operación

Porcentaje de propiedad de Genneia: 100%

Fondos totales asignados: 14 U\$S mm en 2021

Villalonga II Parque Eólico

Buenos Aires



4,040

Hogares
abastecidos en 2022



8,403 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2022



49.0%

Factor de carga P50



1

Turbinas
Eólicas



3 MW

Capacidad
instalada



**16,159
MWh**

Producción en 2022

Fecha de inicio de operaciones comerciales: Feb-2019

Período de construcción: 2017-2019

Estado actual: En operación

Porcentaje de propiedad de Genneia: 100%

Fondos totales asignados: 1 U\$S mm en 2021

Necochea Parque Eólico

Buenos Aires



37,826

Hogares
abastecidos en 2022



78,678 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2022



47.6%

Factor de carga P50



11

Turbinas
Eólicas



38 MW

Capacidad
instalada



**151,304
MWh**

Producción en 2022

Fecha de inicio de operaciones comerciales: Feb-2020

Período de construcción: 2017-2020

Estado actual: En operación

Porcentaje de propiedad de Genneia: 50%

Fondos totales asignados: 15 U\$S mm en 2021

La Elbita I, II & III Parque Eólico

Buenos Aires



177,390

Estimación de Hogares Abastecidos



368,971 t

CO2 estimado a ser evitado en la atmosfera



50%

Factor de carga P50 (20 años)



36

Turbinas Eólicas



162 MW

Capacidad instalada



709,560 MWh

Producción Anual Estimada

Fecha estimada de inicio de operaciones comerciales: 4T 2024

Período estimado de construcción: 2023-2024

Estado actual: En construcción

Porcentaje de propiedad de Genneia: 100%

Fondos totales asignados: 39 U\$S mm en 2022

Sierras de Ullum Parque Solar

San Juan



49,223

Estimación de
Hogares abastecidos



102,040 t

CO2 estimado a ser
evitado en la atmósfera



28%

Factor de carga P50
(20 años)



150,000

Paneles
solares



78 MW

Capacidad
instalada



196,220

MWh

Producción Anual Estimada

Fecha estimada de inicio de operaciones comerciales: 1T 2023

Período estimado de construcción: 2021-2023

Estado actual: En construcción (75% en operación a Feb-23)

Porcentaje de propiedad de Genneia: 100%

Fondos totales asignados: 58 U\$S mm en 2022

Tocota III Parque Solar

San Juan



43,847

Estimación de
Hogares abastecidos



91,201 t

CO2 estimado a ser
evitado en la atmósfera



33%

Factor de carga P50
(20 años)



116,000

Paneles
solares



60 MW

Capacidad
instalada



**175,387
MWh**

Producción Anual Estimada

Fecha estimada de inicio de operaciones comerciales: 1T 2024

Período estimado de construcción: 2023-2024

Estado actual: En construcción

Porcentaje de propiedad de Genneia: 100%

Fondos totales asignados: 5 U\$S mm en 2022

Asignación de bonos por proyecto

A febrero de 2023, se han asignado un total de US\$550 millones de los bonos verdes a catorce proyectos renovables en el período 2018-2022. En 2022, se asignaron los fondos netos de bonos verdes por US\$102 millones a dos parques solares y uno eólico: Sierras de Ullum y Tocota III en la provincia de San Juan, y La Elbita en la provincia de Buenos Aires.

Los fondos netos de los bonos verdes asignados incluirán tanto inversiones como gastos que se incurrieron para la construcción y/o mejora de los Proyectos Elegibles. Estas inversiones pueden ser financiados (o refinanciados) si ocurrieron dentro de los 36 meses (o 36 meses antes) de la emisión del bono. Para obtener información más detallada, consulte nuestro Marco de bonos verdes.

Nuestros bonos locales están listados en el Panel de Bonos Sociales, Verdes y Sostenibles (SVS) de BYMA.

Bono	Proyectos asignables	Participación	Fondos netos US\$ mm	Fondos asignados US\$ mm		Fondos asignados US\$ mm
				2021	2022	
Clase XXXI - US\$366,1 m emitido 9-2021			366	366	-	-
	Madryn I	100%		20	-	-
	Madryn II	100%		159	-	-
	Chubut Norte I	100%		10	-	-
	Chubut Norte II	100%		19	-	-
	Pomona I	100%		127	-	-
	Pomona II	100%		16	-	-
	Villalonga I	100%		14	-	-
	Villalonga II	100%		1	-	-
Clase XXXII - US\$49 m emitido 8-2021			49	49	-	-
	Chubut Norte II	100%		16	-	-
	Chubut Norte III	51%		8	-	-
	Chubut Norte IV	51%		10	-	-
	Necochea	50%		15	-	-
Clase XXXIV - US\$15,6 m emitido 8-2021			16	16	-	-
	Chubut Norte III	51%		4	-	-
	Chubut Norte IV	51%		12	-	-
Clase XXXV - US\$17,3 m emitido 12-2021 (*)			40	17	22	-
	Chubut Norte III	51%		8	-	-
	Chubut Norte IV	51%		9	-	-
	Sierras de Ullum	100%		-	8	-
	Tocota III	100%		-	5	-
	La Elbita II	100%		-	5	-
	La Elbita III	100%		-	5	-
Clase XXXVI - US\$50 m emitido 12-2021			50	-	50	-
	Sierras de Ullum	100%		-	50	-
Clase XXXVII - US\$30 m emitido 11-2022			30	-	30	-
	La Elbita I	100%		-	28	-
	La Elbita II	100%		-	2	-
Clase XXXVIII - US\$73 m emitido 2-2023			73	-	-	73
	La Elbita I & Tocota III	100%		-	-	73
Total			624	448	102	73

(*) En noviembre 2022, se realizó una reapertura de la ON Clase XXXV por US\$21 millones, con una tasa negativa de 3.46%, resultando los fondos netos recibidos de US\$22 millones

Gobernanza en los financiamientos verdes

En febrero de 2023, nuestro Comité de Finanzas Sustentables aprobó nuestro informe de asignaciones de bonos verdes para el año 2022.

Tras la aprobación, publicamos el Reporte de Bono Verde de 2022 con la asignación de fondos y los impactos de los proyectos. Dicho reporte se publica con una frecuencia anual.

Nuestro Marco de Bonos Verdes (GBF, siglas en inglés) establece los criterios de nuestros bonos verdes para financiar o refinanciar proyectos verdes elegibles. El GBF se ha desarrollado en consonancia con los Principios de Bonos Verdes de ICMA.

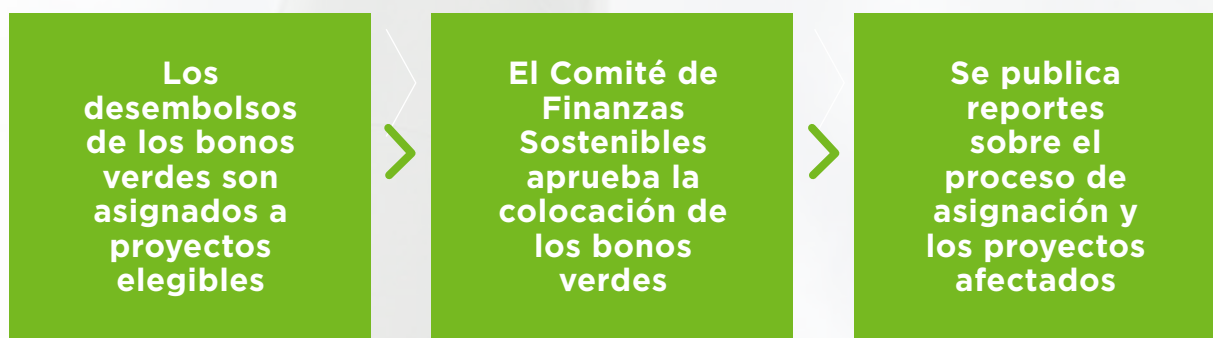
Para brindar una segunda opinión, el GBF fue revisado por Sustainalytics en febrero de 2021. Asimismo, Moody's Local Argentina proporcionó una segunda opinión sobre nuestro marco en noviembre de 2022.

De acuerdo con nuestro marco, nuestros proyectos verdes elegibles son de energía puramente renovable. La asignación de fondos ha sido verificada por EY con garantía limitada. El informe de aseguramiento de EY se incluye en este informe de bonos verdes.

Nuestro marco de bonos verdes y el reporte de Bono Verde 2021 están disponibles en el sitio web de Genneia.



Proceso anual de gobernanza de bonos verdes



INFORME DE ASEGURAMIENTO LIMITADO DE CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE

A los señores Directores de
GENNEIA S.A.

1- Objeto del encargo

Hemos sido contratados por Genneia S.A. ("la Compañía") para emitir un informe de aseguramiento limitado sobre la información publicada acerca el procedimiento de emisión y gestión del bono verde correspondiente al ejercicio 2022 y contenida en el informe Reporte Bono Verde 2022 ("el Reporte"), edición Marzo 2023, siguiendo los lineamientos establecidos en el Green Bond Framework de la Compañía.

2- Responsabilidad de la Dirección de la Compañía

La Dirección de la Compañía es responsable de preparar y presentar el Reporte de acuerdo con lo requerido por los lineamientos establecidos en el Green Bond Framework. Dicha responsabilidad incluye establecer las bases y criterios para la preparación del Reporte como así también definir, adaptar y mantener los sistemas de gestión y control interno de los que se obtiene la información.

3- Responsabilidad del contador público

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión de aseguramiento limitado sobre la información mencionada en el ítem 1 e incluida en el Reporte, basada en nuestro encargo de aseguramiento.

4- Tarea profesional

Nuestra tarea profesional fue desarrollada de conformidad con las normas sobre otros encargos de aseguramiento establecidas en la sección V.A. de la segunda parte de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante, "RT 37"), la cual se basa en la norma internacional ISAE 3000 de la Federación Internacional de Contadores. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos el encargo con el fin de obtener una seguridad limitada, en lo que es materia de nuestra competencia, acerca de si la información mencionada en el ítem 1 ha sido preparada, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con los lineamientos establecidos en el Green Bond Framework de la Compañía. Asimismo, de acuerdo con dichas normas, un encargo de aseguramiento limitado brinda una menor seguridad que un encargo de aseguramiento razonable, debido a la diferente naturaleza, extensión y oportunidad de los procedimientos aplicados por el auditor para reunir elementos de juicio que le permitan emitir su conclusión.



En consecuencia, nuestro trabajo incluyó el examen, sobre bases selectivas, de las evidencias obtenidas sobre el cumplimiento por parte de la Compañía de los lineamientos de su Green Bond Framework y la aplicación de otros procedimientos que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base apropiada para nuestra conclusión.

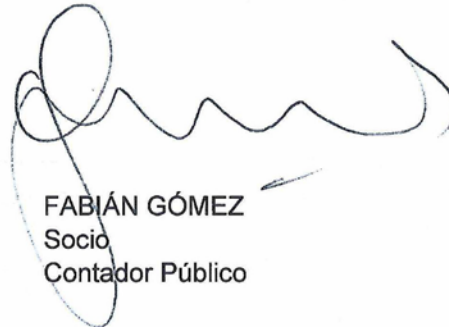
Los procedimientos mencionados en el párrafo anterior han sido aplicados sobre los registros y documentación que nos fue suministrada por la Compañía. Nuestra tarea se basó en que la información proporcionada es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual hemos tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

5- Conclusión

Sobre la base del trabajo realizado descrito en el ítem 4, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que la información incluida en el Reporte y mencionada en el ítem 1, no esté preparada, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con los lineamientos del Green Bond Framework de la Compañía.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
10 de marzo de 2023

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASESORES S.R.L.
Miembro de Ernst & Young Global



FABIÁN GÓMEZ
Socio
Contador Público

Descargo de responsabilidad

La información y las opiniones contenidas en este Marco (el "Marco") están sujetas a cambios sin aviso previo. Ni Genneia ni cualquiera de sus afiliadas asume ninguna responsabilidad u obligación de actualizar o revisar dichas declaraciones, independientemente de si esas declaraciones se ven afectadas por los resultados de nueva información, eventos futuros u otros. Este Marco representa las políticas y las intenciones actuales de Genneia, y está sujeto a cambios y no tiene la intención, ni se puede confiar, para crear relaciones legales, derechos u obligaciones. Este Marco está destinado a proporcionar información general no exhaustiva. Este Marco puede contener o incorporar por referencia información pública no revisada, aprobada o respaldada por separado por Genneia y, en consecuencia, no se hace ninguna representación, garantía o compromiso, ni de manera expresa ni implícita, y asimismo, Genneia no es responsable en cuanto a la equidad, exactitud, razonabilidad o integridad de dicha información. Este Marco puede contener declaraciones sobre eventos futuros y expectativas que son "declaraciones prospectivas" bajo las definiciones de la Ley de Reforma de Litigios de Valores Privados de 1995. Las declaraciones prospectivas generalmente se identifican mediante la inclusión de palabras como "fin", "anticipar", "creer", "impulsar", "estimar", "esperar", "meta", "pretender", "puede", "planificar", "proyectar", "estrategia", "objetivo" y "será" o declaraciones similares o variaciones de dichos términos y otras expresiones similares. Las declaraciones prospectivas implican riesgos e incertidumbres porque se relacionan con eventos y dependen de circunstancias que pueden ocurrir o no en el futuro y no son garantías de desempeño o desarrollos futuros, que pueden diferir materialmente de los realizados o sugerido por las declaraciones prospectivas contenidas en este Marco. No se hace ninguna declaración sobre la idoneidad de los bonos para cumplir con los criterios ambientales y de sustentabilidad requeridos por los eventuales inversores. Cada comprador potencial de bonos debe determinar por sí mismo la relevancia de la información contenida o mencionada en este Marco o la documentación relevante de bonos para dichos bonos con respecto al uso de los fondos y su compra de bonos debe basarse en la investigación que considere necesaria. Genneia ha establecido su política y acciones predeterminadas en este Marco con respecto al uso de los fondos, la evaluación y selección de proyectos, la administración de los fondos y la publicación de reportes, de acuerdo con los Bonos Verdes de Genneia. No obstante, nada en este Marco tiene la intención de modificar o agregar a cualquier acuerdo u otra obligación contractual asumida por Genneia en cualquier Bono Verde que pueda ser emitido de acuerdo con este Marco. Este Marco no crea ninguna obligación exigible legalmente contra Genneia; cualquier obligación exigible legalmente relacionada con los bonos verdes se limita a las establecidas expresamente en el contrato y las notas que rigen dichos bonos verdes. Por lo tanto, a menos que se establezca expresamente en el contrato y las notas que rigen dichos bonos verdes, no será un evento de default o incumplimiento de las obligaciones contractuales bajo los términos y condiciones de dichos bonos si Genneia no se adhiere a este Marco, ya sea por no financiar o no completar los Proyectos Elegibles o no asegurarse de que los fondos no contribuyan directa o indirectamente al financiamiento de las actividades excluidas como se especifica en este Marco, o no proporcionarles reportes a los inversores (debido a la falta de información y/o datos confiables, entre otros) sobre los usos de los fondos y los impactos ambientales previstos por este Marco, entre otros. Los factores que incluyen (pero no se limitan a) el mercado, las condiciones políticas y económicas, cualquier cambio en la política gubernamental, cambios en las leyes, reglas o regulaciones, la falta de Proyectos Elegibles disponibles, la imposibilidad de completar o implementar proyectos y otros desafíos, podrían limitar la capacidad para lograr algunos o todos los beneficios esperados de estas iniciativas, incluida la financiación y la finalización de los Proyectos Elegibles. Todo potencial inversor centrado en el medio ambiente debe ser consciente de la posibilidad de que el Proyecto Elegible no proporcione los beneficios ambientales o de sustentabilidad previstos y puede resultar en impactos adversos. Este Marco no constituye una recomendación con respecto a los valores de Genneia o cualquier miembro de Genneia. Este Marco no es, no contiene y no puede tener la intención de ser una oferta de venta o una solicitud de cualquier oferta para comprar valores emitidos por Genneia o cualquier miembro de Genneia. En particular, ni este documento ni ningún otro material relacionado puede distribuirse o publicarse en ninguna jurisdicción en la que sea ilegal hacerlo, excepto en circunstancias que den como resultado el cumplimiento de las leyes y reglamentos aplicables. Las personas quienes puedan llegar a poseer dichos documentos deben informarse y observar las restricciones aplicables a la distribución. Cualquier decisión de compra de bonos debe basarse únicamente en la información que se incluirá en cualquier documento de oferta proporcionado en relación con la oferta de dichos bonos. Los posibles inversores deben tomar independientemente sus propias decisiones de inversión.

Para más información, contactar a:

Carlos Palazón

Director de Administración y Finanzas

Juan Andres Duzevic

Gerente de Planificación Financiera

Mariana Vargas

Relación con Inversores



Olivos Building II, Nicolás Repetto 3676 3rd Floor, B1636CTJ
Olivos, Buenos Aires, Argentina



investors@genneia.com.ar



Tel.: +54 11 6090-3200

GENNEIA